

УСД



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2024 № 3372
г. Мытищи

Об утверждении Положения
об условиях и порядке заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений
со стороны городского округа Мытищи

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», Постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Московская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Мытищи (прилагается).
2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию (официальному опубликованию) путем его размещения на официальном сайте

029491*

органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи Е.М. Сетракову.

И.о. Главы городского округа Мытищи

О.А. Сотник



ВЕРНО
ГЛАВНЫЙ ИНСПЕКТОР ОТДЕЛА
ДОГОВОРОВ И МУНИЦИПАЛЬНОГО
РЕГИСТРА М.М. СЫРОВА

2026.2024г.



УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
городского округа Мытищи

от 20.06.2024 № 3342

Положение об условиях и порядке заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений
со стороны городского округа Мытищи

I. Общие положения

1. Настоящее Положение регулирует вопросы согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Мытищи в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории городского округа Мытищи (далее – Соглашение),

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ).

3. Администрация городского округа Мытищи является уполномоченным органом в сфере заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

4. Настоящее Положение применяется к Соглашениям, заключаемым в порядке частной проектной инициативы.

5. Соглашение может быть заключено не позднее 1 января 2030 года, согласно пункта 5 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ, в соответствии с типовыми формами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Московская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект» (далее – Правила, утвержденные постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602, Порядок, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46 соответственно).

6. Организация, реализующая проект, - российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий) – (далее – заявитель).

II. Предмет Соглашения

7. По Соглашению Администрация городского округа Мытищи обязуется обеспечить организации, реализующей инвестиционный проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено Соглашение, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого Соглашения (стабилизационная оговорка) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

При этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от Администрации городского округа Мытищи.

8. По Соглашению Администрация городского округа Мытищи может взять на себя обязательство по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ, в пределах земельного налога.

9. Администрация городского округа Мытищи, заключившая Соглашение, не принимает на себя обязанности по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

III. Условия заключения Соглашения

10. Администрация городского округа Мытищи может быть стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

1) стороной Соглашения является Правительство Московской области (уполномоченный орган государственной власти Московской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений в Московской области - Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области);

2) стороной Соглашения является организация, реализующая инвестиционный проект на территории городского округа Мытищи, соответствующая требованиям пункта 6 и пункта 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

3) инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение, соответствует условиям, предусмотренным Федеральным законом № 69-ФЗ, пунктом 7 Порядка, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46.

IV. Порядок заключения Соглашения со стороны муниципального образования

11. В случае, если реализация проекта предполагает участие в Соглашении муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» Московской области, заявление Главы городского округа Мытищи, подтверждающее его согласие на присоединение к Соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в Соглашении, оформляется в соответствии с пунктом 14 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 и в соответствии с пунктом 14 Порядка, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46.

12. Для получения согласия Главы городского округа Мытищи на заключение Соглашения Заявитель направляет в Администрацию городского округа Мытищи заявление о предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению), составленное по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению.

13. К заявлению должны быть приложены документы и материалы, указанные в подпунктах 1-2.2., 4-15 части 7 статьи 7 Федерального закона №69-ФЗ.

14. В случае, если документ, указанный в пункте 12 части 7 статьи 7 Федерального закона №69-ФЗ не представлен заявителем, Администрация запрашивает указанный документ с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия или путем непосредственного направления запроса.

15. Заявление и документы могут быть представлены Заявителем одним из следующих способов:

- на бумажном носителе;
- в электронном виде (скан-копии) на адрес электронной почты: inform@mytyshi.ru.

16. Заявление, документы и материалы, указанные в пунктах 10, 11 настоящего Положения, рассматриваются Администрацией в течение 30 рабочих дней с даты их подачи Заявителем.

17. Заявитель до момента принятия решения Администрацией вправе отозвать заявление (или внести изменения в заявление) и прилагаемые к нему документы путем направления уведомления об отзыве заявления (внесении изменений в заявление). Заявление и приложенные к нему документы возвращаются заявителю в течение 15 рабочих дней с момента получения уведомления об отзыве заявления. При внесении изменения в заявление и прилагаемые к нему документы срок рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов продлевается на срок не более 30 рабочих дней.

18. По результатам рассмотрения представленных Заявителем документов и материалов, Администрация обеспечивает оформление заявления Главы городского округа Мытищи в соответствии с пунктом 9 настоящего Положения

и подписание проекта дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования к Соглашению либо направляет заявителю письменный ответ об отказе участия муниципального образования в Соглашении.

19. Основанием для отказа в предоставлении согласия Главы городского округа Мытищи на заключение Соглашения (присоединение к соглашению) являются следующие обстоятельства:

1) несоответствие заявления форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению;

2) непредставление документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Положения;

3) заявителем не соблюдены условия, установленные статьей 6 Федерального закона №69-ФЗ;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) отсутствие соответствующего земельного участка на территории городского округа Мытищи, необходимого для реализации инвестиционного проекта;

6) наличие одного из обстоятельств, указанных в части 14 статьи 7 Федерального закона №69-ФЗ;

7) нецелесообразность участия муниципального образования в Соглашении, обоснованная заключением управления социально-экономического развития и/или Финансовым управлением Администрации городского округа Мытищи и/или отраслевым (функциональным) органом Администрации городского округа Мытищи, муниципальным учреждением, осуществляющими полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект.

В случае принятия решения об отказе заявителю направляется мотивированный ответ с указанием оснований отказа, предусмотренных пунктом 19 настоящего Положения.

20. В случае предоставления согласия на участие муниципального образования в Соглашении, Соглашение подлежит подписанию со стороны муниципального образования Главой городского округа Мытищи после принятия распоряжения Правительства Московской области о целесообразности заключения Соглашения, подписания этого Соглашения организацией, реализующей проект, в течение 7 рабочих дней после направления такого Соглашения на подписание Главе городского округа Мытищи Министерством инвестиций, промышленности и науки Московской области.

21. В случае присоединения городского округа Мытищи к Соглашению после его заключения, заявление Главы городского округа Мытищи, подтверждающее согласие на присоединение к Соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием

в Соглашении, оформляется в соответствии с подпунктом 5 пункта 21 Порядка, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46 и в соответствии с пунктами 10-18 настоящего Положения.

22. Расторжение Соглашения осуществляется в соответствии с разделом IX Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602 и разделом VI Порядка, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46.

23. Информационное обеспечение процессов в рамках заключения (подписания), изменения и расторжения Соглашений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории городского округа Мытищи осуществляется с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения».

Эксплуатация государственной информационной системы «Капиталовложения» осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

ФОРМА

заявления о получении согласия Администрации городского округа Мытищи
на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений
(присоединения к Соглашению)

Главе городского округа Мытищи

Заявитель

(полное наименование юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о получении согласия Администрации городского округа Мытищи Московской
области на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений
(присоединения к Соглашению)

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации
на территории городского округа Мытищи Московской области инвестиционного
проекта:

(указать наименование инвестиционного проекта)

прошу предоставить документ, подтверждающий согласие Администрации
городского округа Мытищи Московской области на заключение соглашения
о защите и поощрении капиталовложений (присоединение к Соглашению)

Сведения

о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории городского
округа Мытищи Московской области

N п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
-------	----------------	--

Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	ОКПО	
5.	ОКВЭД (основной)	
6.	Размер уставного капитала	
7.	Юридический адрес	
8.	Фактический адрес	
9.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
10.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
11.	Контактный телефон уполномоченного лица	
12.	Проектная компания (да/нет)	
13.	Участник внешнеэкономической деятельности (да/нет)	
13.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым Администрация городского округа Мытищи Московской области ранее не являлась стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
1.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
2.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
3.	Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об утверждении объема капитальных вложений (расходов), или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в	

	соответствии с подпунктом 10 пункта 12 Порядка, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46)	
14.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
16.	Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации)	
17.	Общий объем капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта (с детализацией по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации) из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период) (если применимо)	
20.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта	
21.	Количество рабочих мест на этапе строительства	

Приложение:

_____ на _____ л.
 _____ на _____ л.
 _____ на _____ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право Администрации городского округа Мытищи на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие Администрации городского округа Мытищи на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу

_____ (указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

посредством отправления на электронную почту:

_____ (указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

Ф.И.О. (полностью)	Подпись	«__» _____ 20__
--------------------	---------	-----------------